

Algemene voorwaarden Gebroeders Adams BV

***Algemene bepaling**

Onze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, facturen als werkzaamheden die worden afgesloten, behoudens schriftelijk anders overeengekomen.

Behoudens andersluidende schriftelijke overeenkomst zijn alle handelingen, diensten en overeenkomsten van of met onze onderneming, onderworpen aan de algemene voorwaarden die als bijlage bij al onze documenten gevoegd zijn.

***Geldigheidsduur offerte**

De offertes zijn vrijblijvend en blijven 3 maanden geldig.

Een overeenkomst komt tot stand zodra de klant de offerte voor akkoord heeft ondertekend of per email heeft bevestigd.

Wijzigingen aangebracht aan de offerte is slechts geldig indien zij door ons schriftelijk werden aanvaard.

***Uitvoering van de werken - overmacht**

De werken zoals vermeld op de offerte worden uitgevoerd binnen daarvoor haalbare en redelijke termijn waarbij rekening gehouden wordt met de complexiteit van de werken, weersomstandigheden etc.

Uitvoeringstermijnen zijn enkel benaderend en niet bindend. Vertraging in de uitvoering geeft geen recht op schadevergoeding of ontbinding van de overeenkomst.

In geval van overmacht (bijv. extreme weersomstandigheden, stakingen, materiaaltekorten,...) kan de uitvoeringstermijn verlengd worden zonder enige aansprakelijkheid.

***Nutsvoorzieningen**

De klant zorgt ervoor dat onze firma voortdurend en kosteloos beschikt over elektriciteit en water.

***Meerwerk – herziening prijs**

Indien er zich een wijziging in de werkzaamheden voordoet die de prijs beïnvloed (meerwerk), zal er een herziening van de prijs voorzien worden door aanpassing van de totaalsom. De prijs wordt aangepast op basis van het meerwerk. (vb. kosten materialen, enz.)

***Betaling**

Tenzij anders overeengekomen, wordt de prijs na het beëindigen van de werken gefactureerd. Op al onze prijzen is BTW van toepassing en niet inbegrepen. Bij het factureren van de overeengekomen bedragen wordt het toepasselijke btw-tarief zoals voorgeschreven door de belastingwetgeving toegepast en afzonderlijk vermeld op de factuur. Het btw-tarief kan variëren afhankelijk van de aard van de goederen of diensten die worden geleverd. De betaling dient te gebeuren binnen 30 dagen na factuurdatum, tenzij anders overeengekomen. Bij laattijdige betaling is de klant van rechtswege en zonder aanmaning een forfaitaire schadevergoeding van 10% van het factuurbedrag met een minimum van 12,50 Euro.

***Acceptatie van de werkzaamheden**

De klant is verplicht de uitgevoerde werkzaamheden te controleren en eventuele gebreken binnen de 30 dagen na voltooiing van de werkzaamheden schriftelijk te melden aan de onderneming. Na deze termijn wordt de opdracht geacht volledig en correct uit gevoerd te zijn, en vervalt iedere aansprakelijkheid van de dakdekker voor eventuele gebreken die bij de oplevering zichtbaar hadden moeten zijn.

***Geschilbeslechting**

Indien er een geschil ontstaat over de uitvoering van de overeenkomst of betaling van de facturen zullen beide partijen eerst trachten het geschil op te lossen via onderhandeling.

Als dit niet leidt tot een oplossing zal er een andere alternatieve geschilbeslechting gezocht worden.

Alle geschillen vallen onder het Belgische recht en worden behandeld door de bevoegde rechtbank van Leuven.